Ассоциация
саморегулируемая организация
«Объединение строительно-проектных организаций»

Утверждено Общим собранием
членов Ассоциации ОСПО
Протокол № 1-1-19 от 14.02.2019г.

С изменениями и дополнениями,
утвержденными общим
собранием членов Ассоциации ОСПО
Протокол № 2-19 от 04.10.2019г.

С изменениями и дополнениями, утвержденными
Очередным Общим собранием членов Ассоциации
СРО ОСПО Протокол № 1-20 от 20.02.2020г.

Положение
о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств

(новая редакция)

г. Липецк, 2020 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение строительно-проектных организаций» (далее – Ассоциация).

1.2. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется, в случаях установленных Градостроительным кодексом и предусмотренных п. 2.1. настоящего положения, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ, п. 4.1 настоящего Положения.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств лицами, вступающими в члены Ассоциации, другими саморегулируемыми организациями и Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации, в случаях предусмотренных законом, а также

членами Ассоциации, в случае, если не менее чем 15 (пятнадцать) членов Ассоциации, подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и на основании таких заявлений по решению постоянно действующего коллегиального органа управления (далее – Правление) Ассоциация дополнительно сформировала компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется Ассоциацией, на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

2.3. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с п. 2.13. настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.4. Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в письменной форме направляются Ассоциацией ее членам. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член Ассоциации, при необходимости обязан внести дополнительно взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, указанный в данном уведомлении.

2.5. Ассоциация не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.6. Перечисление взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществляется на специальные банковские счета,

открытые в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. N 970.

2.7. Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.8. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случая, определенного в п. 2.9 настоящего Положения.

2.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

2.10. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов такой организации,

возникшим в случаях, предусмотренных соответственно статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ, п. 4.1 настоящего Положения.

2.11. Порядок взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и Ассоциации в случаях, предусмотренных пунктами 2.9. и 2.10. настоящего Положения, устанавливается приказом Минстроя России от 29.05.2019 N 306/пр "Об утверждении порядка взаимодействия Национального объединения саморегулируемых организаций и саморегулируемых организаций в случаях, предусмотренных частями 14 и 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ".

2.12. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены, обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.13. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации утверждается решением общего собрания Ассоциации. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

2.14. Член Ассоциации самостоятельно, при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным пунктом 2.13. настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Член Ассоциации, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.15. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с пунктом 2.13. настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с пунктом 2.13. настоящего Положения.

2.16. Индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, прекратившему членство в Ассоциации, взносы, уплаченные в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не возвращаются, если иное не предусмотрено законодательством.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. В целях сохранения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации средства этого фонда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. N 970. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договор специального банковского счета является бессрочным.

Определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, установление правил размещения этих средств, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации

3.2. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, определенных в п.4.1. настоящего Положения.

Иные операции по специальным банковским счетам не допускаются.

3.3. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Ассоциацией раздельно от учета иного ее имущества. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных п.4.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

3.4. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не подлежат инвестированию, а также передаче в доверительное управление управляющей компании.

3.5. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных в настоящем разделе активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.6. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации.

3.7. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором

размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, переходят к Национальному объединению саморегулируемых организации, членом которого являлась Ассоциация.

3.8. При заключении договора специального банковского счета Ассоциация обязана обеспечить наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области архитектурно-строительного проектирования, информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), по форме, установленной Банком России.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1. Градостроительного кодекса РФ;

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса.

4.2. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств

4.2.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Директором Ассоциации.

4.2.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться к директору Ассоциации с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств.

4.2.3. Директор Ассоциации обязан принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

4.2.4. Решение директора Ассоциации, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

4.3. Порядок осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом

саморегулируемой организации функций технического заказчика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам, производятся только при наличии вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, устанавливающего факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер причиненного реального ущерба, а также обязанность члена Ассоциации возместить реальный ущерб.

4.3.2. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по указанным договорам по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации функций технического заказчика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 2.13. настоящего положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам, возникшим на основании договора подряда на подготовку проектной документации, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения такого договора являлись членами такой саморегулируемой организации;

4.3.3. В случае, если ответственность члена саморегулируемой организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом саморегулируемой организации функций технического заказчика, застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, саморегулируемая

организация, возмещает реальный ущерб, а также неустойку (штраф) по таким договорам в части, не покрытой страховыми возмещениями.

4.3.4. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации функций технического заказчика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам осуществляется ассоциацией в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.5. В случае ликвидации члена ассоциации исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется саморегулируемой организацией в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 2.13. настоящего положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого из таких членов в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам. Заказчик по таким договорам имеет право требовать от ассоциации возмещения понесенного им реального ущерба, а также неустойки (штрафа) по указанным договорам в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.6. В случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществляется соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисленных на счет такого Национального объединения.

4.3.7. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда лицо, которому был причинен реальный ущерб, обращается к директору Ассоциации с письменным заявлением о возмещении указанного реального ущерба.

4.3.8. В заявлении, подаваемом от имени юридического лица указывается:

1) дата составления заявления;

2) орган Ассоциации, в который обращается заявитель;

3) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица;

4) основной государственный регистрационный номер заявителя;

5) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;

6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

7) основание выплаты (указание причиненного заявителю реального ущерба);

8) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен реальный ущерб заявителю;

9) сумма денежных средств, подлежащая выплате, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.9. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, или представителем юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.10. В заявлении, подаваемом от имени физического лица, индивидуального предпринимателя указывается:

1) дата составления заявления;

2) орган Ассоциации, в который обращается заявитель;

3) фамилия, имя, отчество и данные документа удостоверяющего личность заявителя;

4) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;

5) адрес регистрации заявителя по месту жительства;

6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

7) основание выплаты (указание причиненного заявителю реального ущерба);

8) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен реальный ущерб заявителю;

9) сумма денежных средств, подлежащая выплате, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.11. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, индивидуальным предпринимателем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.12. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

1) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда;

2) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – заявителя;

3) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица;

4) документ, удостоверяющий полномочия лица, подписавшего заявление.

4.3.13. Директор Ассоциации в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявления и документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5, 4.3.7 настоящего Положения, проверяет указанные факты для вынесения мотивированной рекомендации относительно выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Правлению Ассоциации.

4.3.14. Директор Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5, 4.3.7 подготавливает и направляет запросы члену Ассоциации, по вине которого причинен реальный ущерб заявителю, и в страховую компанию, в которой застрахована ответственность члена Ассоциации с целью выяснения факта возмещения ими реального ущерба заявителю.

4.3.15. Директор Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения ответов, согласно п. 4.3.14. настоящего Положения, от члена Ассоциации, по вине которого причинен реальный ущерб заявителю, и от страховой компании об отсутствии с их стороны фактов возмещения причиненного реального ущерба, осуществляет их проверку и выносит

мотивированную рекомендацию о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.3.16. Согласно рекомендации директора Ассоциации Правление выносит мотивированное решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рекомендации директора Ассоциации.

4.3.17. Решение Правления, принятое в соответствии с п. 4.3.16. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении реального ущерба.

4.3.18. В случае принятия Правлением решения о выплате заявителю средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в возмещение реального ущерба, причиненного членом Ассоциации (бывшим членом Ассоциации), указанные денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вынесения решения об осуществлении выплаты.

4.3.19. Правление вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю по следующим основаниям:

1) реальный ущерб, причиненный заявителю членом Ассоциации, возмещен в полном размере за счет средств члена Ассоциации, причинившего реальный ущерб, и (или) страховых выплат;

2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя реального ущерба, не являлось членом Ассоциации или не имело права выполнения работ на подготовку проектной документации, в том числе по уровню ответственности на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение реального ущерба заявителю;

3) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя реального ущерба, являясь членом Ассоциации, выполняло работы, явившиеся основанием причинения ущерба, которые не требуют, в силу закона, обязательного членства в Ассоциации, в том числе по размеру суммы заключенного договора.

4) к заявлению, не приложены документы, указанные в п. 4.3.8. или 4.3.10. настоящего Положения;

4.3.20. Решение Правления об отказе в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с п. 2.13 настоящего Положения, члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, в срок не более чем 3 (три) месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с п.4.1 настоящего Положения, член саморегулируемой организации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись такие выплаты, а также иные члены саморегулируемой организации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный п.5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет взносов членов Ассоциации, внесших взносы в такой компенсационный фонд.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Правление на своем ближайшем заседании. В решении Правления должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Ассоциации, внесшего взнос в такой компенсационный фонд;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет директор Ассоциации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации ежеквартально, не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с начала очередного квартала.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального или при угрозе такого возникновения, директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Правление.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Ассоциация в процессе своей деятельности не утрачивает статуса саморегулируемой организации в случае снижения не более чем в два раза минимального количества членов саморегулируемой организации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный

фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами саморегулируемой организации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

7.2. Изменения, внесенные в настоящее положение, решение о признании утратившим силу настоящего положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.3. В срок, не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия, внесения изменений, настоящее положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.4. Настоящее положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в Положение сотрудники Ассоциации, члены Ассоциации, Правления и соответствующих комиссий руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.