ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной Комиссии Ассоциации ОСПО

29.03.2022 г. г.Липецк

Заседание проводится в офисе Ассоциации ОСПО по адресу: 398050, г. Липецк, ул.Желябова, д.14-а

Присутствовали:

Председатель

Ревизионной Комиссии — Директор ООО «Энергоавтоматика» Вахрушев В.В.

Член Ревизионной Комиссии — Коммерческий директор ООО «Компания БРАНД» Рябкин П.Н.

На основании требований Устава Ассоциации ОСПО и Законодательства РФ, проведена проверка достоверности и соответствия действующему законодательству РФ бухгалтерской (финансовой) отчётности о хозяйственно-финансовой деятельности Ассоциации СРО «ОСПО» в 2021г.

Отчетность представлена Бухгалтерским балансом и Приложениями к нему.

Получено положительное Заключение Внешнего аудитора, без оговорок (документ прилагается).

Рассмотрев представленные документы и приняв к сведению результаты внешней аудиторской проверки, ревизионной комиссия Ассоциации ОСПО

Постановляет:

Считать бухгалтерскую (финансовую) отчетность о хозяйственно-финансовой деятельности Ассоциации ОСПО за 2021г. достоверной и соответствующей действующему законодательству РФ.

Вахрушев В.В. _____

Рябкин П.Н_____

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строительно-проектных организаций»
(Ассоциация ОСПО)

ЗА ПЕРИОД С 01 ЯНВАРЯ 2021 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

МОСКВА 2022

Аудиторское заключение независимого аудитора

Членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительно-проектных организаций» (Ассоциация ОСПО)
Иным, заинтересованным лицам

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности организации Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строительно-проектных организаций» (далее – Организация), состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, отчета о целевом использовании средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерской отчетности за 2021 год. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Организации представлена в полном составе, в соответствии с п.2 ст.14 Федерального закона 402-ФЗ.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также ее финансовые результаты за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).

Основания для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Организации в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Российской Федерации, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении каждого из указанных ниже вопросов наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.
Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения

указанных ниже вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой финансовой отчетности.

Сохранность компенсационного фонда

Мы считаем, что данный вопрос является одним из самых значимых для нашего аудита в связи с тем, что сохранность компенсационного фонда и соответствие его фактического размера, заявленному – это необходимое условие функционирования Организации. Организация сформировала компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и разместила их на специальных банковских счетах в АО «Альфа-Банке». Информация о Компенсационных фондах раскрыта в Пояснительной записке.

Исполнение Сметы деятельности Организации

Мы считаем, что данный вопрос является одним из самых значимых для нашего аудита в связи с тем, что нецелевое использование средств Организации может привести к нарушению непрерывности деятельности организации. Мы выполнили процедуры сравнения фактического использования средств Организации с утвержденной сметой. Нецелевого использования средств не было выявлено.

Ответственность организации за финансовую отчетность

Руководство Организации несет ответственность за подготовку и достоверное представление финансовой отчетности в соответствии с РСБУ и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.
При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.
Организация несет ответственность за надзор за процессом подготовки финансовой отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.
В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональных скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим

аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искажённое представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- Получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности внутреннего контроля Организации;
- Оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность определенных руководством бухгалтерских оценок и раскрытия соответствующей информации;
- Делаем выводы о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- Проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.
- Получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении финансовой информации Организации и хозяйственной деятельности внутри Организации, чтобы выразить мнение о финансовой отчетности. Мы отвечаем за общее руководство, контроль и проведение аудита Организации. Мы являемся единолично ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Организацией, доводя до ее сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Мы также предоставляем Организации заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали Организацию обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Организации, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимы для аудита финансовой отчетности за текущий период и которые, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативно правовым актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель, ответственный за проведение аудита, по результатам которого выпущено настоящие аудиторское заключение независимого аудитора - Колесникова Н.А.

Н.А. Колесникова, аудитор
генеральный директор
ООО «Потенциал-аудит»
«14» марта 2022 г.

Сведения об аудируемом лице

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строительно-проектных организаций» (Ассоциация «ОСПО»)
Адрес: 398050, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Желябова, дом 14, корп. А, оф. 1
ИНН 4825132220, ОГРН 1194827001357

Сведения об аудиторе

ООО «Потенциал-аудит» - ОГРН 1197746569085, ИНН 7743316078
Адрес: 125212, г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д.41, корп.2, оф.11.
ООО «Потенциал-аудит» является действительным членом Саморегулируемой организации аудиторов СРО аудиторов Ассоциации «Содружество».
ООО «Потенциал-аудит» включено в контрольный реестр аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером 11906081392

Бухгалтерская отчетность Ассоциации «ОСПО» за период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года прилагается.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"	по ОКПО	35676047		
идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4825132220		
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности	по ОКВЭД 2	70.22		
организационно-правовая форма / форма собственности / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

местонахождение (адрес)
398001, Липецкая обл, Липецк г, Желябова ул, д. № 14, корп. А

бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [X] ДА [ ] НЕТ

наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Потенциал-аудит"

идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7743316078
основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1197746569085

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	240	155	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	240	155	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	251	335	57
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 004	11 314	5 719
	Прочие оборотные активы	1260	-	646	47
	Итого по разделу II	1200	17 255	12 295	5 822
	БАЛАНС	1600	17 495	12 450	5 822

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 300	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	240	155	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	11 540	7 856	2 733
	в том числе: компенсационный фонд		11 540	7 750	2 700
	Итого по разделу III	1300	13 080	8 011	2 733
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 834	4 134	3 034
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 834	4 134	3 034
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	581	305	55
	в том числе: налог на прибыль		20	10	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	581	305	55
	БАЛАНС	1700	17 495	12 449	5 822

Руководитель _____ **Подлуцкий Алексей Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация: **АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ"**	по ОКПО	35676047		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4825132220		
Вид экономической деятельности: **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности**	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности: **Ассоциации (союзы))** / **Частная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	272	111
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	272	111
	Налог на прибыль	2410	(54)	(22)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(54)	(22)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	218	89

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	218	89
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Подлуцкий Алексей Александрович

(подпись) (расшифровка подписи)

17 февраля 2022 г.